

目 录



专题报道

董卫峰督导我公司学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题 教育专题民主生活会	全 莉 胡 洁/文(2)
陕煤地质集团技术管理部到公司鄠邑区平战结合项目检查指导	渠瑞松/文(3)



工作快讯

公司所属党支部召开主题教育专题组织生活会	全 莉/文(4)
公司启动档案数字化建设工作	张嘉淇/文(5)
地质工程公司顺利完成建庄矿业矿井隐蔽致灾因素井上下普查工作 ...	赵振宇/文(5)
地质灾害工程公司承担的两个煤矿隐蔽致灾因素普查报告顺利通过 评审	瞿 斌/文(6)
岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤沉陷区综合治理项目进展 顺利	张嘉淇 白 晶/文(6)
岩土勘察工程公司高新八宗地地质灾害危险性评估项目顺利通过评审 ...	张 俊/文(7)
地质工程公司建庄矿业矿井隐蔽致灾地质因素普查报告通过评审	赵振宇/文(7)
地质灾害工程公司 4 个煤矿隐蔽致灾因素普查报告顺利通过评审	薛 聪/文(8)
岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤沉陷区综合治理项目召开 双节安全技术现场会	刘垚良/文(9)
桩基工程二公司观棠樾项目 4#、6# 桩基工程顺利通过验收	闵 柯/文(9)
绳彩飞扬 跳出精彩——公司举办职工跳绳比赛活动	解雅琪/文(10)



党建暨党风廉政建设

加强节前廉洁教育 筑牢廉洁自律防线	袁晓宇/文(10)
-------------------------	-------------



安全生产

有限空间作业之事故救援指南	韩 欣/摘编(11)
---------------------	--------------



财务专栏

税收政策	王 忱/摘编(12)
------------	--------------



法律在身边

装修合同里的陷阱	薛 玲/摘编(13)
----------------	--------------



职工文苑

人生是一场爱与被爱的修行	张昕瑶/文(15)
--------------------	-------------

<封面>:9月28日,董卫峰督导我公司学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题
教育专题民主生活会。(胡洁摄)

专题报道

董卫峰督导我公司学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育专题民主生活会

全 莉 胡 洁/文



9月28日，公司召开了学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育专题民主生活会，陕煤地质集团第二督导组组长、党委副书记、总经理董卫峰督导并作点评，会议由公司党委书记、董事长、总经理姬永涛主持，陕煤地质集团第二督导组成员、办公室主任陈勇刚及公司班子全体成员参加会议。

会前，督导组 and 班子成员进行了座谈交流，董卫峰详细了解了公司生产经营情况、利润完成情况、职工福利执行情况以及存在的困难和问题。

会上，姬永涛首先代表班子作对照检查，带头作个人对照检查，查摆问题、剖析原因，明确整改方向，并通报了党委会2022年度民主生活会整改落实情况。随后班子成员逐个发言，紧扣会议主题，实事求是开展相互批评，交流了思想、检视了问题、明确了方向，达到了统一思想、增进团结、推动工作的目的。

董卫峰对会议做点评，认为天地地质公司党委严格按照集团党委要求完成了会前的各项准备工作，为高质量开好本次会议打牢了基础。会上班子成员查摆问题结合公司实际，充分认识到作为一个工程施工型企业，在创新方面的重要性和紧迫性，在这方面谈的比较深入全面，值得肯定。在今后的工作中，要继续发扬这种自我革命精神，认真落实整改措施，切实达到目的，收到实效。

他对下一阶段工作提出四点要求：一是抓好四季度工作安排，打好四季度收官战，对照年度目标，聚焦重点任务，盘点好工作完成情况，进一步查漏补缺，确保完成全年目标任务；二是公司班子要把2024年的工作谋划提上议事日程，要站在集团和公司大局的角度，结合外部形势和公司实际，紧扣高质量发展，科学务实谋划好2024年的工作；三是做好试点工作，天地地质公司作为集团成本管理试点、养老统筹按政策缴纳的试点，班子成员要以“以人民为中心”的责任感和使命感，把这两项工作做好做实；四是要强化安全生产责任，抓好安全防范工作。他还强调，临近双节，要牢记八项规定，过一个廉洁健康的节

日,纪委要做好廉洁过节提醒工作。

姬永涛代表班子做表态发言,他表示,今后要深入学习领悟以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干的丰富内涵和实践要求,以高度的责任感、使命感和紧迫感,不断锤炼党性修养、不断增强能力本领,进一步提高政治站位,切实把党的创新理论贯彻落实到公司高质量发展的各项工作中。要认真贯彻本次会议精神,重点做好以下四点工作:一是做好材料的修改完善工作,制定完善整改方案,制定切实可行的整改清单;二是聚焦思想源头,扎扎实实逐条落实整改,推动主题教育成果落实见效;三是坚持“当下改”与“长久立”相结合,及时建立健全相关制度规定,将整改落实成效巩固下来、坚持下去;四是聚焦公司全年目标任务,打好四季度收官战,查找工作差距、理清工作思路,持续发力市场攻坚、严守安全生产底线、做实应收账款回收,严把风险防控,高质量完成全年各项目标任务。

陕煤地质集团技术管理部 到公司鄠邑区平战结合项目检查指导

渠瑞松/文

9月8日上午,陕煤地质集团技术管理部副任何进军,技术专家赵广利、钟建宇一行到我公司鄠邑区平战结合项目检查指导技术支撑体系建设工作,公司总工程师王鑫陪同检查。

检查指导组首先对甘岔沟泥石流地质灾害隐患点进行查看,技术专家对该隐患点的形成机理、岩层岩性和地形地貌进行了详细的解析并通过无人机观摩,对治理后的山形走势情况进行了讲解。随后到郭清沟口崩塌地质灾害隐患点、纸房村一组桥头崩塌灾害隐患点、草沟泥石流地质灾害隐患点一一查看隐患点的现状,了解潜在的风险,和公司技术人员沟通探讨防止隐患点进一步恶化而应该采取怎样的措施。

随后,何进军对下一步的技术支撑工作提出了切实可行的建议,为后续技术工作指明了方向,并要求大家一定要在确保自身安全的基础上进行地质灾害技术支撑工作。公司总工程师王鑫表态并再次强调要提高安全意识,筑牢安全底线,确保各项安全防护措施落实落地,为公司安全稳定发展提供坚实保障。



公司所属党支部召开主题教育专题组织生活会

全 莉/文

按照陕煤地质集团党委要求,公司党委统一安排部署,9月6日至9月8日,公司所属6个党支部陆续召开“学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想”专题组织生活会。机关党支部率先开展,一线党支部因工作原因,党员都分散在各个施工项目上,人员相对比较分散,采取视频会议连线形式开展,确保了主题教育专题组织生活会全覆盖无遗漏。

会前,各党支部组织全体党员通过线上线下、个人自学、集体研学等方式,认认真真原原本本学习了党的二十大报告、党章、《习近平著作选读》(一、二卷)、《习近平新时代中国特色社会主义思想专题摘编》等主题教育必读书目和选读书目,切实把思想和行动统一到习近平总书记重要指示精神和主题教育的部署要求上来,为开好这次专题组织生活会打牢思想基础。通过谈心谈话、广泛征求党员群众意见建议,对照标准、剖析原因、制定整改措施。

会上,各党支部围绕理论学习、政治素质、能力本领、担当作为、工作作风、廉洁自律六个方面进行问题梳理,各党支部书记分别代表支委班子作了对照检查,通报了问题查摆情况,深刻分析了问题产生的根源,并列出问题清单,提出整改措施,明确了整改时限。在批评与自我批评环节,各支部书记带头进行批评和自我批评,深入查摆自己和同志在日常思想和工作作风方面存在的问题,做到了正视问题,揭短亮丑,党员之间开相互批评也是实事求是,直截了当,开门见山,坦诚互助,达到了统一思想、明确方向、鼓舞斗志的目的。

本次主题教育专题组织生活会达到了预期成效,增强了广大党员学思践悟的政治智慧,提升了各党支部的凝聚力、创造力和战斗力,是一次严肃认真、组织团结、求真务实的高质量专题组织生活会。

公司领导干部参加了所在党支部组织生活会,党委工作部、纪律检查室负责人列席会议。

公司启动档案数字化建设工作

张嘉淇/文

为顺应国家档案信息化建设大趋势,根据陕煤地质集团公司对档案数字化建设的要求,公司立足实际,积极探索开展档案数字化建设工作。通过该项工作,可转变信息档案中心传统服务模式,将纸质档案逐步向多门类、多载体的电子文件转变,逐步推动公司信息档案数字化转型发展。

为加快公司信息档案数字化建设进程,6月30日,信息档案中心全员参加了陕煤地质集团公司组织的数字档案管理系统使用培训会,进一步熟悉掌握数字档案管理系统。接下来公司将购置专业的扫描设备,按陕煤地质集团工作安排,逐步推进我档案中心所有归档的文件、合同和工程项目资料的数字化扫描和挂接,依托集团公司数字档案管理系统,有效地统一进行档案管理,实现档案从收集、整理、归档、利用、统计、移交、查阅、借阅等全方位的高效管理。截至9月底,信息档案中心已经着手对文件及合同资料按要求进行分类整理,为推动公司信息档案数字化建设工作奠定基础。

下一步,公司将紧跟陕煤地质集团档案数字化建设步伐,积极推进信息档案数字化建设进程,将公司信息档案数字化转型走深走实。

地质工程公司顺利完成建庄矿业矿井 隐蔽致灾因素井上下普查工作

赵振宇/文

9月4日-17日,地质工程公司黄陵项目部顺利完成了陕西煤业集团黄陵建庄矿业矿井隐蔽致灾因素井上下普查工作,调查面积约48.15km²。

依据国家矿山安全监察局陕西局、陕西省应急管理厅《关于印发<陕西省煤矿隐蔽致灾因素普查治理工作指导意见(试行)>的通知》,我公司黄陵项目部开展了本次普查工作,项目部充分发扬老地质人“三光荣、四特别”精神,克服地形复杂、交通与通讯不便、取样困难和山区气候变幻无常等困难,顺利完成了疑似封闭不良钻孔调查17个,沟谷调查13条,井下工作面调查8个,水样采集7组,拍摄照片约300张。

本次普查工作,公司项目部全员准备充分,调查全面细致,收集资料齐全,为后续编制《建庄矿业矿井隐蔽致灾地质因素普查报告》打下了坚实基础,项目部将再接再厉,为甲方提交出优质的普查报告。

地质灾害工程公司承担的两个煤矿隐蔽致灾因素 普查报告顺利通过评审

瞿 斌/文

9月20日,地质灾害工程公司编制的陕西银河煤业开发有限公司薛庙滩煤矿隐蔽致灾因数普查报告和榆林市榆神煤炭榆树湾煤矿有限公司煤矿隐蔽致灾因素普查报告顺利通过了专家评审。公司副总经理陈秀玉、副总工程师郝业、地质灾害工程公司经理胡鹏以及项目部全员参加了评审会。

与会专家和领导认真听取了两个报告的汇报,审查了项目成果,经过认真讨论、质询后认为两个报告内容成果全面、依据充分、方法得当,结论可信,符合相关规程规范要求,一致表决通过评审。

两个报告顺利通过评审,提高了我公司在该领域专业水平和行业影响力,为后续开展此类项目打下了坚实基础,对树立公司品牌和开拓市场具有重要意义。

岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤 沉陷区综合治理项目进展顺利

张嘉淇 白 晶/文

岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤沉陷区综合治理项目是我公司近年来中标金额最大的矿山生态修复类项目,自开工以来公司高度重视,精心组织,严格管理,落实岗位职责、加强现场管控。截止9月底,已完成土方开挖、运输 453.3 万 m^3 ;采坑内原煤倒运约 1.2 万吨;M10 浆砌块石排水沟砌筑 300m。神木市应急管理局、神木能源集团生态治理分公司安全监察部、榆林市环保局项目管理专班等先后对该项目进行安全检查 15 次,认为我公司项目安全可控,管理到位,对施工现场安全工作成效表示肯定,希望项目部全员团结一致,保障安全生产,努力攻坚克难,为顺利完成项目生产目标“保驾护航”。

下一步,该项目火工器材,爆破用到的炸药等用品的使用手续的申请、备案、报批工作已审批完成,将进行爆破作业,预计石方开挖量 113.7 万 m^3 ;石方开挖后开展煤层剥挖工作,预计工程量 41.8 万 m^3 。项目部将在确保安全、质量、文明施工的前提下坚持高标准、严要求的完成施工任务,为公司高质量发展贡献力量。

岩土勘察工程公司高新八宗地地质灾害危险性 评估项目顺利通过评审

张 俊/文

9月24日,岩土勘察工程公司高新八宗地地质灾害危险性评估项目顺利通过评审。会议由建设方代表主持,评审专家包括西安科技大学教授叶万军、中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司高级工程师李鹏、中国科学院地球环境研究所研究员常宏、陕西省地质环境监测站教授级高级工程师袁武立、陕西核工业工程勘察研究院有限公司高级工程师王滔,西安高新技术产业开发区土地储备中心相关领导和我公司评估报告编制人员参加了评审会。

评审会上,我公司报告编制人员向专家组及建设方代表作了详细项目汇报,专家组认为评估报告区域资料详尽完善,地质灾害危险性现状与预测评估合理,一致同意设计方案通过评审。建设方代表对我公司优质高效的技术服务表示感谢,希望今后能继续加强合作。

高新八宗地地质灾害危险性评估项目是我公司进入西安高新技术产业开发区土地储备中心地质灾害评估供应商库后的第六个地质灾害危险性评估项目,我公司高度重视,选派专业技术人员赶赴该区域进行现场评估,并高效的完成了评估报告,给建设方留下了良好的印象,为今后双方继续合作打下了良好的基础。

地质工程公司建庄矿业矿井隐蔽致灾地质因素 普查报告通过评审

赵振宇/文

9月25日,地质工程公司编制的《陕西煤业集团黄陵建庄矿业有限公司建北煤矿隐蔽致灾地质因素普查报告》通过评审。此次评审会由蒲白矿务局组织,专家组包括中煤科工西安研究院(集团)有限公司副研究员刘善德、自然资源部煤炭资源勘查与综合利用重点实验室正高级工程师张廷会、西安矿产资源调查中心高级工程师崔龙、陕西能源职业技术学院教授吕智、蒲白矿务局高级工程师郭风景、王根强和于成文等7位专家。我公司地质工程公司副经理、项目全员参加了会议。

评审会上,项目负责人就该报告分别从目的任务、矿井概况、地质概况、煤矿隐蔽致灾地质因素普查、隐蔽致灾地质因素防治措施以及建议六个方面,向专家、蒲白矿务局及业主代表做了详细汇报,专家组认真听取汇报后,针对普查报告的规范性、合理性、可行性进行了质询和评价,最终认为本次隐蔽致灾因素普查工作依据充分,技术方法正确,工作扎实,报告内容全面,符合相关技术规范要求,一致同意通过评审。

该报告通过评审是对我公司隐蔽致灾地质因素普查工作的肯定,也为今后开展相关工作奠定了技术基础,并储备了专业人才。

地质灾害工程公司 4 个煤矿隐蔽致灾因素普查 报告顺利通过评审

薛 聪/文

9月22日,地质灾害工程公司承揽的《陕西陕煤黄陵矿业有限公司一号煤矿隐蔽致灾因素普查报告》、《陕西黄陵二号煤矿有限公司隐蔽致灾因素普查报告》、《陕西双龙煤业开发有限责任公司隐蔽致灾因素普查报告》和《陕西瑞能煤业有限责任公司隐蔽致灾因素普查报告》4个报告顺利通过评审。评审组包括5位省库专家、陕煤黄陵矿业有限公司地测部负责人、陕西黄陵一号煤矿负责人、陕西黄陵二号煤矿负责人、陕西双龙煤业开发有限责任公司负责人、陕西瑞能煤业有限责任公司负责人,我公司项目部全员参加了评审会。

此次煤矿隐蔽致灾因素普查治理工作重点以矿井未来5年内采掘接续规划区域作为普查范围,根据矿井瓦斯、水害、火灾、冲击地压等灾害特点明确了普查重点,全面查清了各类隐蔽致灾因素,并以此提出了相关灾害的专项治理措施,可以帮助矿山企业从根本上消除事故隐患,坚决守住安全红线底线。

会上,我公司项目负责分别对4个煤矿隐蔽致灾因素普查报告进行了详细的汇报,专家组在听取项目实施情况汇报、审阅相关成果资料后,认为我公司编制的4个报告内容齐全、依据充分、方法得当,结论可信,符合相关规程规范要求,一致同意通过评审。最后,陕西陕煤黄陵矿业有限公司对我公司此次工作作出了高度评价,同时也希望我公司能够继续发扬成绩、不骄不躁,为陕西省煤矿安全防治工作添一份力。

此次4个报告一次性顺利通过评审,体现了我公司具有较高服务矿山安全生产技术水平,也为后续技术服务奠定了良好基础。

岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤沉陷区综合治理项目召开双节安全技术现场会

刘焱良/文

值此双节来临之际,为确保双节期间施工质量与安全,岩土工程公司西沟办事处胶泥圪崂煤矿采煤沉陷区综合治理项目部组织所有管理人员和施工人员召开双节专项安全技术现场会。

项目部着重从安全与技术两方面入手,强调施工纪律,务必使所有人保持思想的高度紧绷,不可麻痹大意。还就当前施工涉及到的主要问题以及注意事项一一向参会人员做讲解,保证每个人都能对工程重点难点做到心中有数。

相信此次专项安全技术现场会的召开将为双节期间施工营造一个良好的氛围,为工程的顺利开展起到重要作用。

桩基工程二公司观棠樾项目 4#、6# 桩基工程顺利通过验收

闵 柯/文

9月28日,我公司观棠樾小区项目4#、6#桩基工程顺利通过专家组验收,验收过程中,西咸新区能源金贸区建设工程质量监督站进行了全程监督。

由建设、设计、勘察、监理、检测及第三方单位联合组成的专家验收组,按照规范设计要求、管理规定以及相关行业规范对工程进行现场验收,首先在项目施工现场对4#、6#桩基的桩位偏差、桩顶标高等各项参数指标进行了现场检验,并对工程临边防护、规范悬挂验收标识牌等安全生产措施给予了充分肯定。随后在验收会上,专家组认真听取了项目专业技术人员对4#、6#桩基工程具体完成情况的详细汇报,并检查了施工过程资料及桩基检测报告,专家组认为4#、6#桩基符合设计及施工规范要求,过程资料完整,一致同意通过桩基验收。

此次桩基工程顺利通过验收提高了项目全员的士气,树立了项目团队良好的专业施工形象,为公司今后和甲方的进一步合作奠定了良好的基础。



绳彩飞扬 跳出精彩

——公司举办职工跳绳比赛活动

解雅琪/文

在中秋国庆双节来临之际,为丰富职工文体生活,提高职工的凝聚力和协同性,在体育锻炼中享受乐趣、增强体质、锻炼意志,9月27日下午,公司举办了“绳彩飞扬 跳出精彩”跳绳比赛,共有22名职工参加了活动。

整个跳绳比赛以简单、有趣、便捷的方式有序进行。比赛

形式为1分钟单人计时赛,分男女组进行,以个数多少计成绩。随着裁判的一声令下,一根根小小的跳绳形成了一道道亮丽的风景线,在速度与时间的较量下,大家争分夺秒,充分展示着积极向上的运动风采。

比赛是动力,锻炼是目的。此次公司工会活动进一步提升了职工的锻炼兴趣和活动参与度,鼓励大家培养良好的锻炼习惯,今后工会将继续开展丰富多彩的文体活动,弘扬团结友爱、拼搏进取精神,助力公司营造健康文明、昂扬向上的企业文化氛围!



党建暨党风廉政建设

加强节前廉洁教育 筑牢廉洁自律防线

袁晓宇/文

9月27日,公司组织党员干部召开了节前警示教育会,进一步深入贯彻落实中央八项规定精神及其实施细则,持续推进公司作风建设,筑牢党员干部廉洁自律防线,严明过节纪律,营造风清气正的过节氛围。

会议传达了上级纪委对2023年中秋、国庆期间纠“四风”树新风的工作要求,重点学习了中纪委和陕西省国资委近期通报的违反八项规定精神的典型问题通报。

会议强调,一是要提高政治站位,绷紧思想防线。各部门要严格贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神,切实筑牢思想道德防线,强化纪律、规矩意识。各部门负责人要严格履行“一岗双责”,加强对管辖范围内的管理,严格落实“十个严禁”,紧盯容易发生问题



的关键环节,紧盯公务接待、公车私用、节假日值班等关键环节,及时排查问题。二是要认真汲取通报典型问题案例教训。要深入剖析违纪违法典型案例,以案促改、以案促建、以案促治,筑牢拒腐防变思想防线。三是严肃执纪问责。节日期间,公司纪委将持续紧盯“四风”易发的关键重点和薄弱环节,强化教育提醒和监督检查,把好关口,对于有令不行、有禁不止的顶风违纪行为,将严肃追责问责,并对典型问题进行公开通报曝光。

通过此次会议,明确了公司在中秋、国庆期间纠“四风”工作的具体要求,释放了严防“四风”、正风肃纪的强烈信号,也为公司全体党员干部扎紧了廉洁过节的“篱笆”,达到了警示震慑的效果。

安全生产

有限空间作业之事故救援指南

韩 欣/摘编

据调查,在近年来有限空间作业事故中盲目施救问题非常突出,近 80% 的事故是由于盲目施救导致伤亡人数增多,在有限空间作业事故致死人员中超过 50% 的为救援人员。因此,必须杜绝盲目施救,避免伤亡扩大。

当作业过程中出现异常情况时,作业人员在还具有自主意识的情况下,应采取积极主动的自救措施。可使用隔绝式紧急逃生呼吸器等救援逃生设备,提高自救成功效率。如果作业人员自救逃生失败,应根据实际情况采取非进入式救援或进入式救援方式。

1. 非进入式救援

非进入式救援是指救援人员在有限空间外借助相关设备与器材,安全快速地将有限空间内受困人员移出的一种救援方式。非进入式救援是一种相对安全的应急救援方式,但需至少同时满足以下 2 个条件:有限空间内受困人员佩戴了全身式安全带,且通过安全绳索与有限空间外的挂点可靠连接;有限空间内受困人员所处位置与有限空间进出口之间通畅、无障碍物阻挡。

2. 进入式救援

当受困人员未佩戴全身式安全带,也无安全绳与有限空间外部挂点连接,或因受困人员所处位置无法实施非进入式救援时,就需要救援人员进入有限空间内实施救援。进入式救援是一种风险很大的救援方式,一旦救援人员防护不当,极易出现伤亡扩大。

进入式救援要求救援人员必须采取科学的防护措施,确保自身防护安全有效。救援人员应经过专门的有限空间救援培训和演练,能够熟练使用防护用品和救援设备设施,并在确保自身安全的前提下成功施救。如果救援人员未得到足够防护,不能保障自身安全,

则不得进入有限空间实施救援。

3.救援注意事项

一旦发生有限空间作业事故,作业现场负责人应及时向本单位报告事故情况,在分析事发有限空间环境危害控制情况、应急救援装备配置情况和现场救援能力等因素的基础上,判断可否采取自主救援以及采取何种救援方式。

若现场具备自主救援条件,应根据实际情况采取非进入式或进入式救援,并确保救援人员人身安全;若现场不具备自主救援条件,应及时拨打 119 和 120,依靠专业救援力量开展救援工作,决不允许强行施救。

受困人员脱离有限空间后,应迅速被转移至安全、空气新鲜处,进行正确、有效的现场救护,以挽救人员生命,减轻伤害。



财务专栏

税收政策

王 忱/摘编

一、增值税相关

增值税小规模纳税人减免增值税政策

《财政部 税务总局关于增值税小规模纳税人减免增值税政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 19 号):至 2027 年 12 月 31 日。一、对月销售额 10 万元以下(含本数)的增值税小规模纳税人,免征增值税。二、增值税小规模纳税人适用 3%征收率的应税销售收入,减按 1%征收率征收增值税;适用 3%预征率的预缴增值税项目,减按 1%预征率预缴增值税。

该项政策延续了增值税小规模纳税的税收优惠,我公司各项工程询价招标前可以事前咨询供应商是否属于增值税小规模纳税人、能否开具增值税专用发票,以便推进工程项目前期成本预算的进一步精确、切实。

二、个人所得税相关

(一)延续实施全年一次性奖金个人所得税政策

《财政部 税务总局关于延续实施全年一次性奖金个人所得税政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 30 号):居民个人取得全年一次性奖金,符合《国家税务总局关于调整个人取得全年一次性奖金等计算征收个人所得税方法问题的通知》(国税发[2005]9 号)规定的,不并入当年综合所得,以全年一次性奖金收入除以 12 个月得到的数额,按照本公告所附按月换算后的综合所得税率表,确定适用税率和速算扣除数,单独



计算纳税。计算公式为:应纳税额=全年一次性奖金收入×适用税率-速算扣除数居民个人取得全年一次性奖金,也可以选择并入当年综合所得计算纳税。本政策执行至 2027 年 12 月 31 日。

(二)延续实施个人所得税综合所得汇算清缴有关政策

《财政部 税务总局关于延续实施个人所得税综合所得汇算清缴有关政策的公告》(财政部 税务总局公告 2023 年第 32 号):2024 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日居民个人取得的综合所得,年度综合所得收入不超过 12 万元且需要汇算清缴补税的,或者年度汇算清缴补税金额不超过 400 元的,居民个人可免于办理个人所得税综合所得汇算清缴。居民个人取得综合所得时存在扣缴义务人未依法预扣预缴税款的情形除外。

(三)提高个人所得税有关专项附加扣除标准

《国务院关提高个人所得税有关专项附加扣除标准的通知》(国发〔2023〕13 号)和《国家税务总局关于贯彻执行提高个人所得税有关专项附加扣除标准政策的公告》(国家税务总局公告 2023 年第 14 号):(一)3 岁以下婴幼儿照护专项附加扣除标准,由每个婴幼儿每月 1000 元提高到 2000 元。(二)子女教育专项附加扣除标准,由每个子女每月 1000 元提高到 2000 元。(三)赡养老人专项附加扣除标准,由每月 2000 元提高到 3000 元。其中,独生子女按照每月 3000 元的标准定额扣除;非独生子女与兄弟姐妹分摊每月 3000 元的扣除额度,每人分摊的额度不能超过每月 1500 元。

个人所得税相关政策的延续及专项附加扣除标准的提高,进一步降低了个人所得税的税负,各位同事可按政策填写维护个人所得税 APP 相关专项附加扣除信息,确保合法、合规享受税收红利。



法律在身边

装修合同里的陷阱

薛 玲/摘编

问题一:工期不明确

若装修公司在合同中仅写明总装修工期,对于开工、完工时间未作明确约定,一旦出现拖延开工、逾期完工等情况,业主也束手无策。因此,在合同中应将开工和完工时间具体写到某年某月某日,避免拖延工期。同时要明确工期延误时装修公司应承担的违约责任,即每延误一天,装修公司需支付多少违约金。

问题二:装修材料含糊其辞

装修公司在签订合同前谎称所用材料是国际大牌,实为假冒伪劣材料。一旦业主追究,便以合同中并没有指定品牌为托词。若业主要求使用更高品质材料,装修公司就会趁机涨价。因此在合同中,或者在作为合同附件的选材列表内,应明确约定装修所需材料的



具体品牌、具体型号。

问题三：拆分报价套路

装修公司故意将一个项目拆分成多个项目来收费,如把一个柜子的总价拆分为木板费、油漆费、人工费等,甚至在拆分出的项目里再增加其它费用,导致总价远高于实际价格。因此,在水管铺设、拆旧墙、砌新墙等项目中,应让装修公司直接给出总报价。

问题四：虚报建材损耗

装修过程中产生材料损耗属于正常现象,但有的装修公司会虚报过多损耗,从而获取更多利润。如果发现合同上耗材费用数值过高,务必及时指出并提出异议。

问题五：增减项目套路

装修过程中,难免会有增减项目,这些项目在施工前必须经过业主签字同意,所有未得到业主签字、确认、同意而产生的费用,一律可以拒绝支付。此外,业主需复印留存装修公司给的报价清单,以便在结算时进行核对,避免装修公司无中生有乱收费。

问题六：水电费用清算问题

施工队在装修过程中会产生一笔不小的水电费用,这笔费用该怎么算、由谁支付,需在合同中明确约定。

问题七：垃圾清运费清算问题

装修过程中产生的垃圾清运费应由装修公司负责。但是,如果在合同中没有明确约定这笔费用该怎么算、由谁支付,物业可能会找到业主进行处理。

问题八：违约责任

违约问题主要有两个:一是不能按时完工交付的赔偿问题;二是无法整改的质量问题。为避免纠纷,签合同时必须明确赔偿金的计付标准,即便业主与装修公司产生争议,赔偿金或者违约金的主张均有合同保障。

问题九：付款方式

一般情况下,装修款不需要一次性付清,目前在装修行业较为常见的付款做法是:开工时付 30%,水电验收时付 30%,木工、油漆验收时再付 30%,整体验收后结算剩余 10%。

问题十：保修条款

装修难免出现质量问题,如何确保装修公司承担保修责任至关重要。合同中要明确约定保修期期限(一般水电保修为五年,其他项目保修为两年),以及装修公司的保修义务(一般分为包工包料保修全负责和只承担包工不包料)。

问题十一：合同签订程序

合同落款处要有装修公司的盖章,最好由公司法定代表人签订,同时需要公司提供工商营业执照和资质证明的复印件、项目经理和工程负责人的身份证件和联系电话、施工图纸、装修预算单、详细工程报价、装修材料品牌具体型号等附件。

法官说法



为有效维护自身权益,消费者在选择装修公司时,首先要查看公司营业执照和相关资质证书,确定该公司是否具有专业资质。其次,在装修过程中,要实时跟进施工进度,及时查验完成的项目,通过书面验收单等方式进行确认,遇到不满意的地方及时沟通,避免损失扩大。最后,合同双方当事人要本着诚实守信原则,认真履行合同义务,违反合同约定,要承担相应的违约责任。



人生是一场爱与被爱的修行

——读《爱是最温柔的力量》有感

张昕瑶/文

人生,如同一场漫长的旅行。沿途中,我们会路过许多美丽的风景,走走停停,很多人学会了驻足欣赏,但也有不少人却一直在匆忙赶路,在繁忙中忽略了身边的种种小美好。人生,也是一场爱的修行。从小到大,我们从稚嫩走向成熟,从懵懂走向睿智。这过程注定会经历千回百转,学会承受,懂得淡定,明白人生的真谛。在索取和付出中收获爱,在爱与被爱中稳步前行。

不同的阶段需要不同的爱,我们所收获和付出的爱,都是为了成就最好的自己,拥有更完美的人生。

童年时期,我们需要无可替代的父母之爱。

父母是最早给我们人生赋能的人。从呱呱坠地到牙牙学语,从青葱少年到困惑中年,我们生命中的每一步,都有父母的影子。

他们的爱,随着我们的降生一起而来,是我们一生的底气与力量。特别是在童年时期尤为珍贵。小时候,得到足够爱的孩子,在成年后人格会更加地完善,自然也具备爱人的能力。

何其幸运,我的父母在我的童年乃至成年的过程中,一直都给了我满满的爱、鼓励和肯定。即使我犯错了,也会第一时间和我沟通,纠正我的错误。一直以来他们对我的正确想法都给予支持,不会过多干涉。正是因为这份信任和爱,才让我学会了如何去爱,拥有了爱的能力!

父母的爱,也许笨拙但却可爱。也许严厉但却厚重,也许不耀眼但一定很温暖。

成长路上,我们也需要友爱相随。

跌跌撞撞地成长中,离不开几个知心好友的相伴,都说人生得一知己足矣,我也相信知心好友不在于多,而在于精。



所以一直以来我的交友原则就是,朋友分为三六九等,有些人可能只是点头之交,有些人可以出来吃喝玩乐,而真正交心的才是能分享快乐与忧愁的那几个人。

从小到大,似乎每个阶段总会有几个人真心陪伴,随着时间的流逝,成长又让彼此变得陌生。

但特别感激一路走来那几个朋友,虽然时光一直在走,我们似乎从未走散,岁月不老,我们不散!更希望的是哪怕岁月老去,我们依然还在一起。

以前总以为自己不太会撒娇,后来才发现其实是因为能让自己撒娇的人少之又少,也许除了父母,便是闺蜜了。虽然我们现在各自忙碌着自己的生活,不常联系,但心底的那份默契依然不言而喻。

独身一人时,我们更要学会自爱。

随着毕业、工作,我们都将逐渐成熟,走向恋爱或婚姻。但在这之前,也许更长的一段时间是一个人,身边没有异性,处于感情的空窗期,这个时候,我们怎么办,一直盲目追寻爱,还是好好爱自己,等待一份浑然天成的爱情呢?

很多人觉得不快乐,因为一个人的缘故,也许害怕寂寞害怕孤独,所以一直在寻找所谓的爱情,一旦有人对自己表现好感,便会不顾一切的投入恋爱,殊不知这段感情是否纯粹和适合。于是,在结束一段感情后,又后悔不已,感叹自己为何总是遇人不淑。

恋爱是一种生活方式,可现实中却不单单只有这种生活方式,还有其他更多更好的生活方式在等着我们去实现和发掘,只有先懂得为自己寻找一条路,安放好自己,追求恋爱外其他有意义的事情,我们的内心才能强大起来,才能应对万变,才有条件和本钱去恋爱。

恋爱是一个阶段,婚姻也是一个阶段,爱自己确是永恒阶段。与其等人来爱,不如好好爱自己,好好修炼爱自己的能力,做最好的自己,自然会有更好的人来爱。

婚姻中,我们更要懂得经营和保养爱。

两个人能走到一起,步入婚姻的殿堂,我想这必定需要莫大的缘分。有句歌词里唱道“一定是特别的缘分,才可以一路走来变成了一家人,他多爱你几分,你多还他几分,从此不再是一个人,要处处时时想着念着的都是我们。你付出了几分,爱就圆满了几分。”

诚然,两个陌生人,从相识到相知,相守到相伴,需要的也许不只是缘分,更需要互相的爱能克服这一路走来的许多坎坷,因为相爱所以相守,再大的困难也不过是小问题,因为爱打败了一切,其他的都只不过是绊脚石,拦路虎。

在婚姻的关系中,两个人需要时不时地给爱情加温,保持一份新鲜感,重燃爱火,用心用行动来保养爱,才不至于让爱过期。

在我看来,人这一生就是一场场爱的修行,只有我们不断地学习爱,修养爱,拥有一颗温暖而强大的心,走自己的路,过自己的桥,看自己的风景,爱自己该爱的人,一切都是最好的安排。这样我们才能活成更好的自己,拥有更完美的人生!